

ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 17 din 13.07.2026

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Braniștea a suprafeței de 1005 m² teren situate în extravilanul comunei Braniștea T8/2, P1

Consiliul Local al Comunei BRANIȘTEA, județul Mehedinți,

Analizând temeiurile juridice:

- a) Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la atribuțiile consiliului local în domeniul administrării domeniului public și privat al comunei;
- b) Prevederile art. 289 alin. (1), (5), (7) și (8) și ale art. 607, alin.(4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Prevederile art. 554, alin. (1) și art. 858–861 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind regimul juridic al proprietății publice;
- d) Prevederile art. 41, alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind înscrierea drepturilor reale în cartea funciară;
- e) Prevederile art. 6, alin. (1), alin. (2) și alin. (3), lit. a) din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 431 din 22 mai 2020;

Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al Primarului comunei BRANIȘTEA, înregistrat sub nr. 1859/13.07.2026;
- b) Raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 1860/13.07.2026;
- c) Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local BRANIȘTEA;
- d) Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei BRANIȘTEA, atestat prin Hotărârea Guvernului publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 774 bis din 13.09.2006 (Anexa nr. 24), întocmit în baza Hotărârii Consiliului Local al comunei BRANIȘTEA nr. 20 din 28.10.2004;

Luând act de:

- a) Procesul verbal al comisiei de inventariere constituită prin Dispoziția nr. 87 din 25.06.2021;
- b) Referatul comisiei de inventariere nr. 1690/25.06.2026 prin care se propune completarea inventarului domeniului public cu imobilul în suprafață de 1005 m²;
- c) Declarația Secretarului General al comunei Braniștea 1861/13.07.2026;
- d) Referatul privind conformitatea cu Realitatea a declarației secretarului general pentru suprafața de 1005 m², întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de contabil/agent agricol nr. 1862/13.07.2026;
- e) Schița de amplasament/Planul topografic – Comuna Braniștea, T8, P1, extravilan – Scara 1:5000;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BRANIȘTEA adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. (1). Se atestă apartenența la domeniul public local și se declară bunuri de uz și de interes public local ale comunei BRANIȘTEA, județul Mehedinți, în temeiul art. 286, alin. (3) și alin. (7) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, imobilul – teren extravilan în suprafață de 1005 m².

(2) Elemente de identificare ale imobilului sunt prevăzute în anexa nr. 1 și anexa nr. 2 (plan de amplasament și delimitare), anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1). Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei BRANIȘTEA înscris prin HCL nr. 20 din 28.10.2004, cu modificările și completările ulterioare, și atestat potrivit anexei nr. 67 la HG privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți nr. 963/2002 publicată în Monitorul Oficial nr. 774/13.09.2006, la Secțiunea I – Bunuri imobile, se modifică și se completează, prin introducerea bunului imobil prevăzute la art. 1, alin. (1) ca poziție nouă, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Elemente de identificare și vecinătățile imobilelor sunt prevăzute în anexa nr. 2 (plan de amplasament și delimitare)

Art. 3. Se împuternicește Primarul Comunei BRANIȘTEA să întreprindă toate demersurile legale în vederea:

- a) înscrierii dreptului de proprietate publică a comunei BRANIȘTEA asupra imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1), cu mențiunea „domeniu public”, în condițiile Legii nr. 7/1996 republicată, prin depunerea documentației necesare la OCPI Mehedinți;
- b) înregistrării în evidențele contabile ale instituției a valorilor de inventar aferente bunurilor nou introduse în domeniu public, conform reglementărilor contabile aplicabile instituțiilor publice.

Art. 4. Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei BRANIȘTEA astfel modificat și actualizat constituie anexă la statutul comunei și se publică pe pagina de internet a instituției, la secțiunea dedicată acestuia

Art. 5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija Secretarului General al Comunei, către: Instituția Prefectului — Județul Mehedinți, pentru controlul legalității; Primarul Comunei BRANIȘTEA; Compartimentul Contabilitate; Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Mehedinți; și se publică pe site-ul web al Primăriei BRANIȘTEA: <https://www.branistea.ro>.

13.07.2026

INIȚIATOR PRIMAR	AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BRANIȘTEA
MARIN Ion	BLĂGNICEANU Ionuț

Anexa nr. 1 la Proiectul de hotărâre nr. 17 din 13.07.2026

privind atestarea apartenenței la domeniul public al comunei Braniștea a suprafeței de 1005 m² teren situate în extravilanul comunei Braniștea T8/2, P1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
132		Teren Extravilan	Sat BRANIȘTEA, Comuna. BRANIȘTEA, jud. Mehedinți; suprafață: 1005 m ² teren extravilan, neîmprejmuit, T8/2, P2 Vecinătăți: - Nord: NC 51865; - Sud: Drum exploatare; - Est: Teren proprietate UAT Braniștea; - Vest: Drum exploatare	2026	10000	Domeniul public al comunei Braniștea

INIȚIATOR PRIMAR	AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BRANIȘTEA
MARIN Ion _____	BLĂGNICEANU Ionuț _____